

ALGEMENE EN BIJZONDERE VOORWAARDEN

VAN: WIHA B.V., gevestigd te Dinpolo.

Artikel 1 Definities

In deze voorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:
Gebruiker: Wiha B.V., de gebruiker van de algemene voorwaarden, verkoper, verhuurder;
Opdrachtgever: de wederpartij van de gebruiker, koper, huurder;
Overeenkomst: de overeenkomst tussen gebruiker en opdrachtgever;
Het werk: het totaal van de tussen de gebruiker en de opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden en daarbij door de gebruiker geleverde materialen.

Artikel 2 Algemeen

2.1 Al naar gelang de aard van de totale opdracht of anderszetsprestatie, dan wel van enig daarvan redelijkerwijs als zelfstandig te beschouwen gedeelte, gelden naast deze algemene voorwaarden mede de navolgende of daarvoor in de plaats gekomen, in de desbetreffende bedrijfstak algemeen gebruikelijke algemene voorwaarden en regelingen, voor zover van die voorwaarden niet met zoveel woorden in deze algemene voorwaarden wordt afgezworen, te weten de algemene voorwaarden van de vereniging van betonbouw bedrijven (VBB) van toepassing (verhoudshalve VBB voorwaarden), gedepeend tot Kamer van Koophandel te Hoorn onder nr. 1.536.

2.2 Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig, indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

2.3 De toepasselijkheid van eventuele andere algemene voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

2.4 Indien één of meerdere der bepalingen in deze voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen aan deze voorwaarden van toepassing.

2.5 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing, tenzij in de bijzondere voorwaarden van de algemene voorwaarden wordt afgeweken.

Artikel 3 Aankondigen, offertes en overeenkomsten

3.1 Alle aanbiedingen, in welke vorm ook, zijn vrijblijvend, tenzij in het aanbod een termijn voor aanvaarding is genoemd.

3.2 Overeenkomsten waarbij gebruiker partij is, gelden eerst als gestoten:

3.3 Na ondertekening door beide partijen van een daartoe opgemaakte overeenkomst, en wel vanaf de dag van ondertekening, dan wel;

3.4 Na ontvangst en akkoordverklaring van de schriftelijke aanvaarding door opdrachtgever van een door gebruiker gedaan aanbod.

3.5 Indien opdrachtgever de overeenkomst namens of voor rekening van een andere natuurlijke persoon sluit, verklaart hij - door ondertekening van het contract - daartoe bevoegd te zijn.

Opdrachtgever is naast deze andere natuurlijke persoon hoofdzakelijk aansprakelijk voor alle uit die overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

3.6 De prijzen in de genoemde aanbiedingen en offertes zijn in € exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede exclusief laad- en transportkosten, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.

3.7 Indien de aanvaarding afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod, is gebruiker daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkinge aanvaarding tot stand, tenzij gebruiker anders aangeeft;

3.8 Gebruiker behoudt zich het recht voor om orders zonder opgaaf van redenen te weigeren;

3.9 Gebruiker behoudt zich het recht voor om zijn werkzaamheden niet zonder vooruitbetaling uit te voeren;

3.10 Een samengestelde prijsofferte verplicht gebruiker niet tot nakoming van een deel van het in de aanbieding of offerte vermeldte gedeelte onder een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs;

3.11 Aanbiedingen of offertes gelden niet voor vervolgoedingen;

3.12 Alle aanbiedingen gaan vergezeld van een exemplaar van deze algemene voorwaarden;

Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

4.1 Gebruiker zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Eén en ander op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap in Nederland;

4.2 Gebruiker stelt de wijze van uitvoering van de overeenkomst vast, voor zover tussen partijen niet uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen;

4.3 Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft gebruiker het recht bepaalde werkzaamheden te laten uitvoeren door derden;

4.4 Opdrachtgever zorgt ervoor dat minimaal 5 werkdagen voor de uitvoering van het werk de afspraken met de planning van gebruiker zijn vastgelegd. Voor boor- en zaagwerk wordt een termijn van 3 werkdagen gehanteerd, calamiteiten uitgezonderd;

4.5 Maatvoering geschiedt door de opdrachtgever. Opdrachtgever bepaalt boor-, zaag- of hakplakanten en geeft deze aan. Voor schadelijke of/of vloeren bevindende en niet zichtbaar zijnde, kan WIHA B.V. nimmer aansprakelijk worden gesteld.

4.6 Gebruiker aanvaardt de opdracht onder voorbehoud dat voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toelazingen, waarvoor opdrachtgever zal zorgdragen, voor aanvang van het werk zijn verleend;

4.7 Indien opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is opdrachtgever aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan;

4.8 Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens en goedkeuringen, waarvan gebruiker aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan gebruiker worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens en goedkeuringen niet tijdig aan gebruiker zijn verstrekt, heeft gebruiker het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan opdrachtgever in rekening te brengen;

4.9 Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat gebruiker is uitgegaan van door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor gebruiker kenbaar behoorde te zijn;

4.10 Indien is overeengekomen dat de overeenkomsten in fasen zal worden uitgevoerd, kan gebruiker de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten, tot dat opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd;

4.11 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daartoe voor gebruiker voortvloeiende schade en kosten door opdrachtgever te worden vergoed;

4.12 Indien door gebruiker of door gebruiker ingeschakelde derden in het kader van de opdracht werkzaamheden worden verricht op de locatie van opdrachtgever of een door opdrachtgever aangewezen locatie, draagt opdrachtgever kosteloos zorg voor de door die medewerkers in redelijkheid gewenste faciliteiten;

4.13 Opdrachtgever draagt jegens gebruiker zorg voor:

- beschikbaarheid van het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd, voldoende parkeergelegenheid, boetes en parkeergelden worden doorbetaald;

- voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en hulpmiddelen;

- aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, benodigde energie (230 V/ 380V 3FA), verlichting, verwarming, gas, perslucht en water (b.v. koeling maximaal 50 mtr van de werkplek; - eventueel te plaatsen steigers;

- voldoende veiligheidsmaatregelen volgens de ARBO-wet bij de uit te voeren werkzaamheden;

4.14 De benodigde elektriciteit, gas, water en deugdelijk zijn voor rekening van opdrachtgever;

4.15 Opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, op verzoek van gebruiker, opslagruimte voor materialen en materiaal te beschikking te stellen;

4.16 Opdrachtgever vrijwaart gebruiker voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke schade aan opdrachtgever toerekenbaar is;

4.17 Bij werken in de woningbouw dienen er vaste trappen in de woning aanwezig te zijn en voor zover mogelijk dient de woning wind en waterdicht te zijn.

Artikel 5 Levering, oplevering

5.1 Levering van materialen en andere zaken geschiedt op de locatie waar gebruiker het werk zal uitvoeren, tenzij anders overeengekomen;

5.2 Opdrachtgever is verplicht de zaken af te nemen op het moment dat gebruiker deze bij hem aflevert of doet afleveren, dan wel op het moment waarop deze hem volgens de overeenkomst ter beschikking worden gesteld;

5.3 Indien de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd is uitgedrukt in werkdagen, niet zijnde een rust- of nationale feestdag. Dagen waarop gebruiker vanwege onwerkbaar weer geen werkzaamheden kan uitvoeren worden niet onder werkdagen gerekend. Het werk zal steeds op een werkdag worden opgeleverd. Val de oplevering niet op een werkdag, dan geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering;

5.4 Gebruiker is gerechtigd het werk in gedeelten op te leveren, tenzij hiervan hij overeenkomst is afgezworen of aan de deeloplevering geen zelfstandige waarde toekomt. Gebruiker is gerechtigd deelopleveringen afzonderlijk te factureren.

Artikel 6 Wijziging van de overeenkomst

6.1 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering van de overeenkomst het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen en/of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen;

6.2 Indien partijen de overeenkomst wijzigen en/of aanvullen, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Gebruiker zal opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen;

6.3 Indien de wijziging en/of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal gebruiker opdrachtgever hierover tevoren inlichten;

6.4 Indien gebruiker voor een wijziging in de overeenkomst nieuwe tekeningen, berekeningen, modellen e.d. moet maken, zal gebruiker de hieraan verbonden kosten bij opdrachtgever extra in rekening brengen;

6.5 Indien een vaste prijs is overeengekomen, zal gebruiker daarbij aanvaarden in hoeverre de wijziging van aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van de vaste prijs tot gevolg heeft;

6.6 Gebruiker behoudt zich het recht voor om boor- en zaagwerkzaamheden waarbij bijzondere chemische samenstellingen of hardheden worden gemaakt de prijzen aan te passen;

6.7 Wachten, die niet in de risicoovereenkomst van gebruiker liggen worden aan opdrachtgever doorbetaald;

6.8 Indien de verplaatting(en) van man en machine op de bouwlocatie niet in verhouding staat tot de productie, dan wel als de haalbare productie buiten onze schuld ernstig wordt vertraakt, zal regierwerk in rekening worden gebracht.

6.9 Bij uitvoering van speciale werkzaamheden waarbij onze standaard werkwijze van apparatuur aangepast moet worden, dan wel als de haalbare productie buiten onze schuld ernstig wordt vertraakt, zal regierwerk in rekening worden gebracht.

6.10 Wapening zwaarder dan Ø 20 mm, of een opeening van wapening wordt door WIHA B.V. doorbetaald. Uitgangspunt voor kostendoorberekening in verhouding concentratie wapening/ beton.

Artikel 7 Reclames

7.1 Opdrachtgever is gehouden het opgeleverde werk, c.q. het geleverde op het moment van oplevering, c.q. levering te (doen) onderzoeken. Daarbij behoort opdrachtgever te onderzoeken of kwantiteit en kwaliteit van het uitgevoerde werk, het geleverde overeenstemmen met hetgeen is overeengekomen, althans voldoet aan de eisen die daarin in het normale (handels)verkeer gesteld worden;

7.2 De opnemings c.q. het onderzoek vindt plaats door opdrachtgever in aanwezigheid van de gebruiker en strekt ertoe te constateren of gebruiker aan zijn verplichtingen uit die overeenkomst heeft voldaan;

7.3 Eventuele zichtbare tekorten behoren binnen 8 werkdagen na oplevering c.q. levering schriftelijk aan gebruiker te worden gemeld. Indien opdrachtgever het gebrek redelijkerwijs niet eerder kon ontdekken, binnen 8 dagen na de ontdekking van het gebrek, althans binnen 3 maanden na levering;

7.4 Gebruiker dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren;

7.5 Indien tijdig wordt gereclameerd en indien de reclames naar het oordeel van gebruiker juist zijn, zal gebruiker de tekorten of gebreken binnen redelijke termijn herstellen. Opdrachtgever blijft echter verplicht tot betaling van het uitgevoerde werk en de gekochte zaken;

7.6 Indien het alsnog verpildere van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinnig is, zal gebruiker slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van het hiemnavolgende onder "Aansprakelijkheid" bepaalde;

7.7 Indien niet tijdig wordt gereclameerd of indien opdrachtgever het door gebruiker aangelegde, uitgevoerde of geleverde in gebruik heeft genomen, wordt het geacht deugdelijk te zijn opgeleverd;

7.8 Reclames over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend en wel binnen 10 dagen na de factuurdatum;

7.9 Na het verspreiden van gemelde termen wordt opdrachtgever geacht de prestatie respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd.

Artikel 8 Aanlevering

8.1 Indien opdrachtgever, nadat een overeenkomst tot stand is gekomen, deze wenst te annuleren, wordt 10% van de orderprijs (inclusief BTW) als annuleringskosten in rekening gebracht, onverminderd het recht van gebruiker op volledige schadevergoeding inclusief gederfde winst;

8.2 Annulering dient bij aangetekend schrijven te geschieden.

Artikel 9 Opschorting en onbidding

9.1 Gebruiker is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:

9.2 Opdrachtgever de verplichtingen uit die overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt;

9.3 Na het sluiten van de overeenkomst gebruiker ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te verzen dat opdrachtgever de verplichtingen niet, niet tijdig of niet volledig zal nakomen;

9.4 Er goede grond bestaat te verzen dat opdrachtgever slechts gedeeltelijk, niet tijdig, niet volledig of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming dit rechtvaardigt; opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit die overeenkomst en deze zekerheid uitlijft of onvoldoende is. Zoda zekerheid is gesteld vervalt de bevoegdheid tot opschorting, tenzij deze voldoening daardoor onredelijk is vertraagd;

9.5 Voorts is gebruiker bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden, indien zijn omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zijn anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht;

9.6 Indien de overeenkomst wordt ontbonden, zijn de vorderingen van gebruiker op opdrachtgever onmiddellijk openbaar. Indien gebruiker de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraak uit de wet en overeenkomst;

9.7 Gebruiker behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 10 Overmacht

10.1 Partijen zijn niet gebonden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehouden worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan grove schuld of opzet aan de zij van de partij die niet gebonden is, en noch factisch de wet, een rechtsaandacht of di het verkeer geldende opvattingen voor han rekening komt;

10.2 Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop gebruiker geen invloed kan uitoefenen, zoals verkeersopstoppingen, stroomstoringen, zichten en ongelukken, doch waardoor gebruiker niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van gebruiker worden daartoe gerekend;

10.3 Gebruiker heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat gebruiker zijn verbintenis had moeten nakomen;

10.4 Partijen kunnen gedurende de periode de overmacht voortduurt de verplichtingen uit die overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij;

10.5 Voor zoveel gebruiker ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit die overeenkomst is nagekomen of dat zich kunnen nakomen en al het nagekomen respectievelijk te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is gebruiker gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk te komen gedeelte separaat te factureren. Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 11 Eigendomsvoorbehoud

11.1 Alle door gebruiker geleverde materialen en andere zaken, hetzij verwerkt, hetzij onverwerkt, blijven eigendom van gebruiker totdat opdrachtgever alle verplichtingen uit alle met gebruiker gesloten overeenkomsten is nagekomen;

11.2 Opdrachtgever is niet bevoegd de naam het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verkopen, te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren;

11.3 Indien derden bezlag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is opdrachtgever verplicht gebruiker zo snel mogelijk daarvan op de hoogte te stellen;

11.4 Voor het geval dat gebruiker zijn in dit artikel aangeuide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijk en niet herroepbare toestemming aan gebruiker of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van gebruiker zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Artikel 12 Garantie

12.1 Garantie op het uitgevoerde werk is slechts van toepassing indien partijen dit uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen;

Artikel 13 Risico-overgang

Het risico van verlies of beschadiging van de aangevoerde materialen, grondstoffen en andere zaken gaat op opdrachtgever over op het moment waarop deze zaken aan opdrachtgever zijn overhandigd of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van opdrachtgever of van een door opdrachtgever aan te wijzen derde worden gebracht;

Artikel 14 Betaling

14.1 Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, op een door gebruiker aan te wijzen wijze in de valuta waarin is gefactureerd. Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betaling niet op.

14.2 Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de termijn van 30 dagen, is opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van de dan geldende wettelijke rente. De rente over het opstapbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag;

14.3 In geval van liquidatie, (aanvraag van) faillissement, toelating tot de schuldsanerij uit hoofde van de Wet Schuldsanerij Natuurlijke Personen, beslag of (overloofing) surseance van betaling van opdrachtgever zijn de vorderingen van gebruiker op opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar;

14.4 Betalingen strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de onpegevalen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente;

14.5 Indien factuur vergezeld moet gaan van een ondergekende opdracht/ bestelbon draagt de opdrachtgever er zorg voor dat deze binnen 3 werkdagen na volvoering van de (deel)opdracht in ons bezit is. Als de bon niet tijdig wordt verstrekt, zijn wij gerechtigd op basis van de werkbon c.q. werkrapport te factureren.

Artikel 15 Inasscottkosten

15.1 Indien opdrachtgever in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor zijn rekening. In ieder geval is opdrachtgever in het geval van een geldverdwijnd inasscottkosten verschuldigd. De inasscottkosten worden berekend overeenkomstig het inasscottarief zoals door de Nederlandse Orden van Advocaten in inasscottkosten wordt geadviseerd;

15.2 Indien gebruiker hogere kosten heeft gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking;

15.3 De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van opdrachtgever.

BIJZONDERE BEPALINGEN BETREFFENDE OPDRACHTEN VAN GEBRUIKER AAN DERDEN

1. In deze bijzondere bepalingen worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt:

Gebruiker: Wiha B.V., opdrachtgever, gebruiker van de bijzondere bepalingen;

Aanmeer: de wederpartij van gebruiker;

Overeenkomst: de overeenkomst tussen gebruiker en de aanmeer;

2. Aanmeer dient gebruiker op eerste verzoek een schriftelijke opgave te verstrekken van alle werkzaamheden die door aanmeer in het kader van de uitvoering van het door gebruiker opgedragen werk zijn aangewezen of zullen worden aangewezen;

3. Aanmeer zal gebruiker steeds op eerste verzoek de losnaten van de werknemers ter inzage verstrekken, alsmede gebruiker schriftelijk informeren waar, wanneer en op welke tijden de werknemers werkzaam zijn;

4. Aanmeer staat jegens gebruiker in voor de tijdige nakoming van al zijn verplichtingen voortvloeiende uit de wet ten aanzien van de hierboven bedoelde werknemers;

5. Aanmeer is verplicht gebruiker op eerste verzoek schriftelijk de navolgende gegevens te verstrekken:

- de naam en het adres van de bedrijfsvereniging waarbij aanmeer is ingeschreven;

- een geldig bewijs van inschrijving bij de bedrijfsvereniging;

- het loonbeschikingsnummer van aanmeer;

6. Aanmeer is verplicht aan gebruiker op diens eerste verzoek een verklaring te overleggen inzake betalingen aan de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake de afdracht van loonbelasting, één en ander als bedoeld in het kader van de in de Wet Ketenaansprakelijkheid (WKA) vastgestelde richtlijnen;

7. Aanmeer dient een voldoende administratie te voeren met betrekking tot de betalingen aan de bedrijfsvereniging en aanvang der directe belastingen betreffende gemaakte werken;

8. Gebruiker heeft steeds het recht de door aanmeer terzake van het werk verschuldigde premies

en loonbelasting van de door haar aan aanmeer te betalen aanmeessoom of koopsom in te houden en namens aanmeer aan de betreffende bedrijfsvereniging respectievelijk voorloeiende ontvanger te voldoen;

9. Onverminderd het in het vorige lid bepaalde is aanmeer op eerste verzoek van gebruiker verplicht terzake het opgedragen werk de G-rekening te openen als in de WKA bedoeld. Gebruiker zal alsdan het recht hebben het gedeelte van de door haar aan aanmeer te betalen aanmeessoom of koopsom, dat wordt goetreed door de bedrag die ten aanzien van de in lid 1 bedoelde werknemers zijn verschuldigd voor premies en loonbelasting, op de G-rekening over te maken. Deze overmaking strekt voor gebruiker tot kwijting voor het betreffende gedeelte van de aanmeessoom of koopsom. Indien en zolang aanmeer gebruiker nog niet schriftelijk van het goetreed zijn van de G-rekening in kennis heeft gesteld, zal gebruiker gerechtigd zijn het betreffende bedrag op de aanmeessoom of koopsom in te houden;

10. Aanmeer is niet bevoegd enig deel van de overeenkomst door derden te laten uitvoeren dan na van gebruiker verkregen schriftelijke goedkeuring;

11. Ingeval aanmeer enig deel van de overeenkomst door een derde, na goedkeuring gebruiker, laat uitvoeren, zal hij dit doen ingevolge een overeenkomst waarin mutatis mutandis de leden 1 t/m 11 van dit artikel zijn opgenomen;

12. Ingeval van niet nakoming van de door aanmeer van één van deze hiervoor genoemde verplichtingen verbeurt aanmeer aan gebruiker een onmiddellijk opeisbare boete ten belope van 10% van de tussen gebruiker en aanmeer geldende aanmeessoom of koopsom, onverminderd het recht van gebruiker om bovendien de overeenkomst te ontbinden en schadevergoeding te vorderen.

BIJZONDERE BEPALINGEN TERZAKE VERHUUR

Artikel 1 Algemeen

1.1 Verhuurder verbindt zich aan huurder naar gespecificeerde zaken ten huurre in huur af te staan gelijk huurder zich verbindt deze zaken van gebruiker ten huurre in huur te nemen;

1.2 Huurder verbindt zich de overeenkomsten huurprijs en de uit deze overeenkomst voortvloeiende vergoedingen en kosten te betalen en het gebruik van beëindiging van de huurtijd terug te leveren, een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde.

Artikel 1.2 De Huurperiode

1.1 De huur wordt aangegaan voor een door partijen vastgestelde periode, welke aanvangt op de overeengekomen dag van aflevering en eindigt op de overeengekomen dag van teruglevering. Het verhuurde dient in zijn geheel en in goede staat te worden teruggeleverd.

1.2 Wanneer het verhuurde binnen de overeengekomen huurprijs en de uit deze overeenkomst voortvloeiende vergoedingen en kosten te betalen en het gebruik van beëindiging van de huurtijd terug te leveren, een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde.

Artikel 1.3 Beschikbaarstelling

1.1 Verhuurder draagt er zorg voor, dat het gehuurde voldoet aan de eventueel terzake bestaande wettelijke voorschriften.

1.2 Vanaf de aanvang der huurperiode wordt het gehuurde bij verhuurders opslag of magazijn beschikbaar gesteld. Huurder heeft het recht het gehuurde voor de afname van de huurperiode te (doen) keuren. Indien huurder van dit recht geen gebruik maakt, wordt het gehuurde geacht in goede staat, volledig en volgens afspraak te zijn afgeleverd.

1.3 Indien verhuurder het transport verzorgt, dient huurder ervoor te zorgen dat de plaats van bestemming goed en tijdig bereikbaar is voor vrachtauto's en andere te gebruiken transportmiddelen, verhuurder en de zijnen gemachtigd zijn de plaats van bestemming te betreden en het gehuurde daar te lossen;

1.4 Huurder is aansprakelijk voor eventuele schade aan het terrein of aan goederen die zich daarop van daarin bevinden.

Artikel 1.4 Risico

1.1 Gedurende de gehele huurperiode is het volledige risico - inclusief transportrisico - van de gehuurde zaken voor rekening van huurder, onverminderd het welke gebeurtenis, handeling of niet-handeling enige schade zou zijn veroorzaakt, derhalve ook ingeval van overmacht. Huurder is verplicht alle schade aan de gehuurde zaken te vergoeden op basis van nieuwwaarde;

1.2 Indien tijdens de huurperiode van enig openbaar terrein of aan derden toebehorend terrein gebruik wordt gemaakt, is huurder verplicht ervoor zorg te dragen dat door de rechthebbende de nodige toestemming of vergunning wordt verleend;

1.3 Huurder vrijwaart verhuurder voor alle eventuele aanspraken van derden in verband met de gehuurde zaken.

Artikel 1.5 Gebruik

1.1 Gedurende de huurperiode is huurder gehouden de gehuurde zaken naar aard en bestemming als een goed huurder te gebruiken, te onderhouden en te beveiligen tegen diefstal en beschadiging;

1.2 Tijdens de huurperiode worden alle eventueel noodzakelijke reparaties door of namens verhuurder uitgevoerd. Huurder mag slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder eventuele reparaties (laten) uitvoeren door deskundig personeel, terwijl alleen originele onderdelen mogen worden gebruikt;

1.3 Uitsluitend reparatiekosten ten gevolge van normale gebruikssituatie zijn voor rekening van verhuurder, wachslve alle kosten ten gevolge van overbelasting en/of ondeskundig gebruik voor rekening van huurder zijn. Manekementen dienen terstond schriftelijk aan verhuurder te worden gemeld;

1.4 Gedurende de huurperiode is verhuurder te allen tijde gerechtigd de toestand en de wijze van gebruik van het gehuurde te controleren. Huurder dient op eerste verzoek onverwijld toegang tot het gehuurde te verlenen;

1.5 Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van verhuurder is het niet toegestaan het gehuurde buiten Nederland te brengen of aan enig derde in gebruik te geven, noch enig uit de huurovereenkomst voortvloeiend recht geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen.

Artikel 1.6 Terugnervaring

1.1 Na afloop van de huurperiode is huurder verplicht de gehuurde zaken tijdens kantooruren in oorspronkelijke en gereinigde staat compleet terug te leveren bij de opslagruimte of het magazijn van verhuurder c.q. op het overeengekomen terugleveradres, alwaar huurder als bewijs van teruglevering een bon zal ontvangen. Indien huurder zich niet houdt aan de terugleververplichting, zal huurder aansprakelijk zijn voor alle daartoe voortvloeiende schade en kosten, inkonstendering van verhuurder daartoe begrepen. Huurder is onder dezelfde voorwaarden verplicht alle bij het gehuurde behorende bescheiden en accessoires op het tijdstip van inlevering aan verhuurder te overhandigen;

1.2 Indien huurder het gehuurde niet op de overeengekomen datum teruglevert, heeft verhuurder het recht om zonder ingebrekestelling en zonder tussenkomst van de rechter de overeenkomst te ontbinden en het gehuurde, waar deze zich ook bevindt, onverwijld weer tot zich te (doen) nemen, onverminderd het recht van verhuurder de hierdoor ontstane schade bij huurder in rekening te brengen. Indien deze situatie zich voordoet, zal verhuurder het gehuurde terstond controleren op eventuele beschadigingen en gebreken. Verhuurder zal huurder per omganeerde haar bevindingen betreffende de toestand van het gehuurde kenbaar maken en hem in de gelegenheid stellen het gehuurde te inspecteren;

1.3 Indien verhuurder het transport verzorgt, is het